

住宅展示場見学前の準備チェックリスト

カテゴリ	チェック	確認内容	詳細質問
基本情報の整理	☐	希望エリアの確認	建築予定の土地はありますか？ ない場合、希望エリアを決めましたか？
	☐	同居人数の整理	現在の家族人数と将来増える予定は共有できていますか？
	☐	入居希望時期の確認	具体的な希望時期や理由を伝えられるようにしましたか？
	☐	予算と資金計画	総予算の上限を設定し、頭金と住宅ローン借入予定額を把握しましたか？
	☐	年収の把握	ご夫婦の合計年収を把握していますか？
	☐	ライフスタイルの整理	共働きや在宅勤務など現在のライフスタイルをまとめましたか？
希望条件の整理	☐	間取りの希望	必要な部屋数や各部屋の広さの希望を決めましたか？
	☐	住宅の優先条件リスト	家づくりで重視したいポイントや絶対欲しい設備を書き出しましたか？
	☐	優先順位の設定	「譲れない条件」と「妥協できる条件」を明確にしましたか？
見学準備	☐	見学候補のモデルハウス選定	当日見学するメーカーを3社程度に絞りましたか？
	☐	見学予約	希望の展示場・モデルハウスの事前予約を完了しましたか？
	☐	営業時間・定休日の確認	見学予定のモデルハウスの営業時間や定休日を確認しましたか？
	☐	質問リスト準備	当日営業担当に聞きたいことをメモにまとめましたか？
	☐	大型家具・家電の採寸	冷蔵庫やソファなど、新居でも使用予定の家具・家電のサイズを測りましたか？
当日準備	☐	持ち物チェック	大きめの袋・筆記用具・メモ帳・カメラ・メジャーを用意しましたか？
	☐	服装チェック	動きやすい服装・歩きやすい靴（スニーカーなど）にしましたか？